



Obłęż, dnia 3 marca 2025 roku

KOSiR.4.2025

ZAPROSZENIE DO SKŁADANIA OFERT

Kępski Ośrodek Sportu i Rekreacji spółka z o.o.¹ z siedzibą w Obłężu 48, 77 – 230 Kępice zaprasza do składania ofert na dzierżawę części gruntu stanowiącego działki nr 203/12 i 203/14, położonego w obrębie geodezyjnym Obłęż, gm. Kępice

I. Przedmiot dzierżawy:

1. część działki oznaczonej numerem 203/14, obr. Obłęż, gm. Kępice z przeznaczeniem na lokalizację urządzeń: bujaka dla dzieci i maszyny sprzedającej – powierzchnia 5 m²;
2. część działki oznaczonej numerem 203/12, obr. Obłęż, gm. Kępice z przeznaczeniem na lokalizację namiotu pod urządzenia typu: bujaki, automaty siłowo – zręcznościowe, automaty sprzedające itp. – powierzchnia 30 m²

na czas od 1 lipca do 31 sierpnia 2025 r.

II. Sposób przygotowania oferty:

1. Oferty należy składać wyłącznie na wzorze stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego ogłoszenia.
2. Formularz ofertowy wypełniony czytelnym drukiem powinien zawierać:
 - 1) miejscowość i datę sporządzenia oferty,
 - 2) imię i nazwisko oferenta, adres, pesel, nr telefonu i adres mailowy,
 - 3) proponowaną wielkość miesięcznego czynszu dzierżawnego netto, jaki oferent zapłaci za 1 m² gruntów przeznaczonych do dzierżawy,
 - 4) podpis oferenta, potwierdzający jednocześnie zapoznanie się z przedmiotem i warunkami zaproszenia do składania ofert oraz wyrażeniem zgody na przetwarzanie danych osobowych oferenta na potrzeby przeprowadzanego postępowania.

III. Miejsce, termin składania i rozpatrzenia ofert:

¹ dalej jako KOSiR spółka z o.o.



1. Oferty należy składać:

- 1) mailowo na adres kosir@kepice.pl lub
- 2) drogą pocztową na adres KOSiR spółka z o.o., Obłęż 48, 77 – 230 Kępice lub
- 3) osobiście w Galerii Art Cafe w Kępicach przy ulicy Niepodległości 9A/4,
w nieprzekraczalnym terminie do dnia 24.03.2025 r.

2. W przypadku składania oferty za pośrednictwem operatora pocztowego – decyduje data i godzina wpływu oferty do siedziby KOSiR spółka z o.o.

3. Rozpatrzenie i wybór najkorzystniejszej oferty nastąpi do dnia 04.04.2025 roku.

IV. Wykluczenie ofert:

Z rozpatrzenia złożonych dokumentów wyklucza się oferty:

1. w których brak będzie zadeklarowanej kwoty czynszu dzierżawnego,
2. złożone po wyznaczonym terminie,
3. pozbawione elementów wymienionych w punkcie II ust. 2,
4. złożone na innym formularzu niż wzór stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zaproszenia.

V. Kryteria wyboru ofert:

1. Jedynym kryterium wyboru oferty jest wielkość miesięcznego czynszu dzierżawnego netto, jaki oferent zapłaci za grunt przeznaczony do dzierżawy.
2. W przypadku złożenia dwóch lub więcej jednakowych najkorzystniejszych ofert, nastąpi przeprowadzenie dodatkowych negocjacji z oferentami, którzy je złożyli.

VI. Informacje dodatkowe:

1. Wzór umowy dzierżawy stanowi załącznik nr 2 do niniejszego zaproszenia.
2. Informacji z zakresu przedmiotowego zaproszenia udziela Prezes Zarządu KOSiR spółka z o.o. pod numerem tel. 696 007 155 w godzinach 9⁰⁰ – 15⁰⁰.
3. Istnieje możliwość lustracji gruntów przeznaczonych do dzierżawy, przy udziale przedstawiciela KOSiR spółka z o.o.
4. KOSiR spółka z o.o. zastrzega sobie prawo do unieważnienia prowadzonego postępowania w całości lub jego części na każdym etapie, bez podania przyczyny.
5. Wyniki rozstrzygnięcia przedmiotowego postępowania udostępnione zostaną w Biuletynie Informacji Publicznej Kępskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji spółka z o.o. w zakładce „Ogłoszenia” (bip.kosir.kepice.pl).



6. Oferent, którego oferta uznana zostanie za najkorzystniejszą, zobowiązany jest do podpisania umowy dzierżawy z KOSiR spółka z o.o. w terminie wskazanym w umowie.
7. Jeżeli osoba wyłoniona jako dzierżawca, nie podpisze bez usprawiedliwionej przyczyny umowy dzierżawy w terminie wskazanym przez KOSiR spółka z o.o., nastąpi odstąpienie od jej zawarcia.