



Obłęż, dnia 4 kwietnia 2025 roku

KOSiR.10.2025

ZAPROSZENIE DO SKŁADANIA OFERT

Kępski Ośrodek Sportu i Rekreacji spółka z o.o.¹ z siedzibą w Obłężu 48, 77 – 230 Kępice zaprasza do składania ofert na dzierżawę części gruntu stanowiącej działkę nr 180/3, położonego w obrębie geodezyjnym Korzybie, gm. Kępice

- I. Przedmiot dzierżawy część działki oznaczonej numerem 180/3, obr. Korzybie, gm. Kępice z przeznaczeniem na lokalizację tymczasowego obiektu gastronomicznego (np. foodtruck, budka gastronomiczna itp.) o powierzchni 40 m² na czas od 1 lipca do 31 sierpnia 2025 r.
- II. Sposób przygotowania oferty:
 1. Oferty należy składać wyłącznie na wzorze stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego ogłoszenia.
 2. Formularz ofertowy wypełniony czytelnym drukiem powinien zawierać:
 - 1) miejscowość i datę sporządzenia oferty,
 - 2) imię i nazwisko oferenta, adres, pesel, nr telefonu i adres mailowy,
 - 3) proponowaną wielkość miesięcznego czynszu dzierżawnego netto, jaki oferent zapłaci za 1 m² gruntów przeznaczonych do dzierżawy,
 - 4) podpis oferenta, potwierdzający jednocześnie zapoznanie się z przedmiotem i warunkami zaproszenia do składania ofert oraz wyrażeniem zgody na przetwarzanie danych osobowych oferenta na potrzeby przeprowadzanego postępowania.
- III. Miejsce, termin składania i rozpatrzenia ofert:
 1. Oferty należy składać:
 - 1) mailowo na adres kosir@kepice.pl lub
 - 2) drogą pocztową na adres KOSiR spółka z o.o., Obłęż 48, 77 – 230 Kępice, w nieprzekraczalnym terminie do dnia 23.04.2025 r.

¹ dalej jako KOSiR spółka z o.o.



2. W przypadku składania oferty za pośrednictwem operatora pocztowego – decyduje data i godzina wpływu oferty do siedziby KOSiR spółka z o.o.
3. Rozpatrzenie i wybór najkorzystniejszej oferty nastąpi do dnia 30.04.2025 roku.

IV. Wykluczenie ofert:

Z rozpatrzenia złożonych dokumentów wyklucza się oferty:

1. w których brak będzie zadeklarowanej kwoty czynszu dzierżawnego,
2. złożone po wyznaczonym terminie,
3. pozbawione elementów wymienionych w punkcie II ust. 2,
4. złożone na innym formularzu niż wzór stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zaproszenia.

V. Kryteria wyboru ofert:

1. Jedynym kryterium wyboru oferty jest wielkość miesięcznego czynszu dzierżawnego netto, jaki oferent zapłaci za grunt przeznaczony do dzierżawy.
2. W przypadku złożenia dwóch lub więcej jednakowych najkorzystniejszych ofert, nastąpi przeprowadzenie dodatkowych negocjacji z oferentami, którzy je złożyli.

VI. Informacje dodatkowe:

1. Wzór umowy dzierżawy stanowi załącznik nr 2 do niniejszego zaproszenia.
2. Informacji z zakresu przedmiotowego zaproszenia udziela Prezes Zarządu KOSiR spółka z o.o. pod numerem tel. 696 007 155 w godzinach 9⁰⁰ – 15⁰⁰.
3. Istnieje możliwość lustracji gruntów przeznaczonych do dzierżawy, przy udziale przedstawiciela KOSiR spółka z o.o.
4. KOSiR spółka z o.o. zastrzega sobie prawo do unieważnienia prowadzonego postępowania w całości lub jego części na każdym etapie, bez podania przyczyny.
5. Wyniki rozstrzygnięcia przedmiotowego postępowania udostępnione zostaną w Biuletynie Informacji Publicznej Kępińskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji spółka z o.o. w zakładce „Ogłoszenia” (bip.kosir.kepice.pl).
6. Oferent, którego oferta uznana zostanie za najkorzystniejszą, zobowiązany jest do podpisania umowy dzierżawy z KOSiR spółka z o.o. w terminie wskazanym w umowie.
7. Jeżeli osoba wyłoniona jako dzierżawca, nie podpisze bez usprawiedliwionej przyczyny umowy dzierżawy w terminie wskazanym przez KOSiR spółka z o.o., nastąpi odstąpienie od jej zawarcia.